



# GÎTE LE PENTEN - VILLEREAL - LOT ET GARONNE

## GÎTE LE PENTEN

Location de Vacances pour 4 personnes à Villeréal en Lot et Garonne

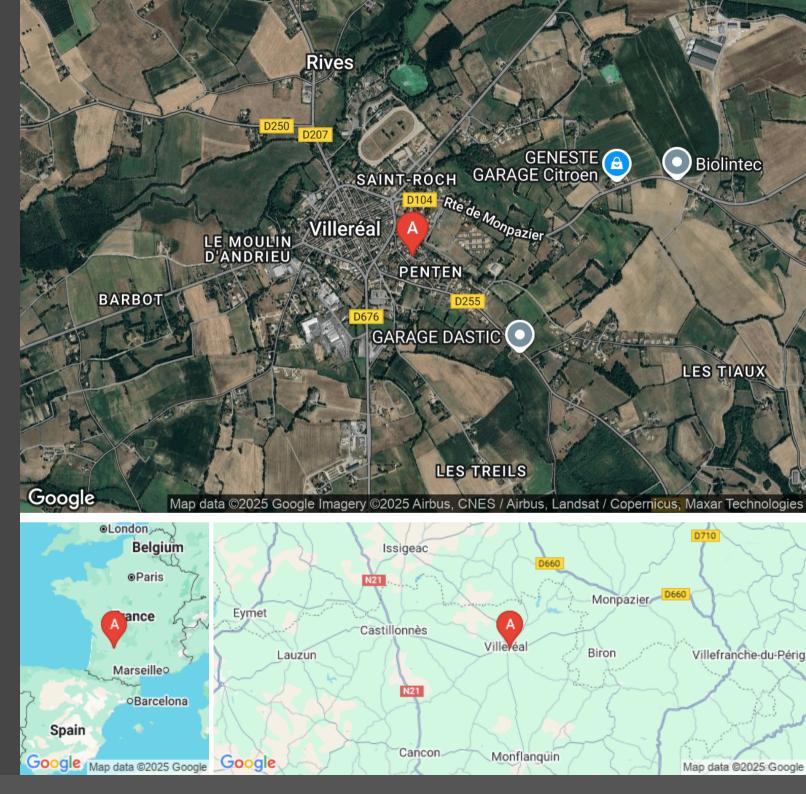
https://gitelepenten-villereal.fr



Maryse et Guy PAGÈS

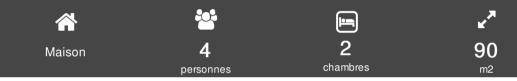
**4**+33 6 82 74 16 98

A Gîte Le Penten : Lotissement Penten - n° 10, Rue Etienne Entraygues 47210 VILLEREAL





### Gîte Le Penten





Cette maison individuelle de plain-pied entièrement rénové est située dans un lotissement calme avec un jardin privatisé et clos. A deux pas du centre de Villeréal, bastide du 13ème labellisée parmi les Plus Beaux Villages de France, elle sera le point de départ idéal pour vos excursions ou randonnées entre Lot et Garonne et Dordogne. Vous trouverez dans le village tous commerces et services (accessibles à pied depuis le gîte) et apprécierez les festivités typiques du Sud-Ouest: bodégas, festivals, courses de chevaux nocturnes, marchés ... Le gite dispose d'une cuisine entièrement équipée (four, micro-onde, frigo combiné avec congélateur, grille-pain, bouilloire, cafetière etc), un salon/salle à manger avec canapé convertible et TV, 2 chambres avec placard intégrés (1 X 140 et 2 X 90), une salle de bain avec douche à l'italienne et un WC séparé, lave-linge avec table et fer à repasser.



# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes Réfrigérateur	Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue	Jardin privé
	Salon de jardin	Terrain clos
Divers		

# Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	Habitation indépendante	
Activités		
<b>R</b> éseaux		
Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
<b>i</b> Extérieurs		

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	caution de 250€ a l'arrivée non encaisse et rendu si pas de problème au départ. location:50% a la réservation et le solde 7 jour ouvrable avant l'arrivée . Remboursement intégral pour les annulations effectuées si la date d'arrivée intervient dans 14 jours ou plus. Remboursement à hauteur de 50 % pour les annulations effectuées au moins 7 jours avant la date d'arrivée. Aucun remboursement pour les annulations effectuées dans les 7 jours précédant la date d'arrivée.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	possibilité forfait ménage a régler sur place (80€)
Draps et Linge de maison	possibilité de location de draps (10€ par chambre pour le séjour)
Enfants et lits d'appoints	possibilité de location de nécessaire pour bebe a demander a la réservation
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

# Tarifs (au 10/11/25)

Gîte Le Penten

7 nuits minimum en juillet et en aout, sinon 2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine		
du 18/10/2025 au 02/11/2025	70€		140€	490€		
du 02/11/2025 au 20/12/2025	55€		110€	385€		
du 20/12/2025 au 04/01/2026	70€		140€	490€		
du 04/01/2026 au 07/02/2026	55€		110€	385€		
du 07/02/2026 au 07/03/2026	70€		140€	490€		
du 07/03/2026 au 04/04/2026	55€		110€	385€		
du 04/04/2026 au 04/05/2026	70€		140€	490€		
du 04/05/2026 au 14/05/2026	55€		110€	385€		
du 14/05/2026 au 18/05/2026	70€		140€	490€		
du 18/05/2026 au 13/06/2026	55€		110€	385€		
du 13/06/2026 au 11/07/2026	70€		140€	490€		
du 11/07/2026 au 22/08/2026	85€		170€	595€		
du 22/08/2026 au 29/08/2026	70€		140€	490€		
du 29/08/2026 au 17/10/2026	55€		110€	385€		
du 17/10/2026 au 02/11/2026	70€		140€	490€		
du 02/11/2026 au 19/12/2026	55€		110€	385€		

#### OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COFURDEBASTIDES.COM





#### La Table de l'Europe

**\**+33 5 53 36 00 35 1 place Jean Moulin

http://www.europe-villereal.com

0.3 km **♀** VILLEREAL



La cuisine : depuis le 12 Avril 2019, votre cheffe Anaïs Teynié, et votre pâtissier Julien Auroux, réalisent à la Table de l'Europe, une cuisine de l'essentiel qui veille à préserver jusqu'à l'assiette la saveur véritable de produits frais et locaux. Chaque plat révèle l'authenticité du produit autour duquel il est construit. Une incursion culinaire inédite mariant traditionnelles contemporaines.... La carte : une carte aux multiples ingrédients, en phase avec la cuisine dans le sens où elle se concentre uniquement sur les produits. Une première composition plus courte, dans un format adapté au temps du déjeuner le menu Prélude , puis une déclinaison du menu Signature en 3 ou 4 temps au Menu Découverte en 5 temps en passant par le menu Dégustation servi en Carte Blanche à 7 temps



#### Hippodrome du Pesquié Bas - Société des courses de Villeréal

**\** +33 5 53 40 86 82 **\** +33 6 40 83 36 64

Route d'Issigeac

0.4 km **9** VILLEREAL



Dans le nord du Lot-et-Garonne et au confins du Périgord, situé en bordure du Dropt dans un cadre champêtre, l'hippodrome de Villeréal est un des plus populaires du Sud Ouest. L'anneau villeréalais est le théâtre d'un meeting estival et nocturne qui accueille un large public. Proposant des courses de trot très relevées sur une piste rapide, il attire en plus de la population locale et des touristes, bon nombre de turfistes venant de toute la région mais aussi des régions voisines. La Société Hippique de Villeréal a fait le pari il y a quelques années de développer la restauration. En bord de piste, deux halles peuvent ainsi abriter des centaines de personnes pour partager un repas convivial, passer une agréable soirée en famille et faire découvrir le monde des courses à ceux qui ne le connaissent pas.



#### Les Marcheurs Villeréalais et du Haut Agenais

**4** +33 5 53 49 07 99 Office de Tourisme Place de la Halle

0.4 km **♀** VILLEREAL



Les Marcheurs Villeréalais organisent des sorties régulières de 9 à 12 km, en alternance les samedis ou dimanches. Dans une ambiance conviviale, vous partirez à la découverte des sentiers balisés du Pays Villeréalais mais aussi du Lot-et-Garonne et de la Dordogne. Chaussures de randonnées obligatoires. (Pour des raisons de sécurité, les chiens ne sont pas acceptés). Nous sommes affiliés à la Fédération Française de Randonnée Pédestre. Le programme des sorties est disponible sur le site internet de l'Office de Tourisme Cœur de Bastides (rubrique agenda) et sur demande par mail.



# Station Bee's Villeréal -

3 Chemin de Glady

https://www.villereal-monpazier.station

Location de vélos électriques pour

adultes et enfants (route , VTT,

remorque, vélos suiveurs, sièges

enfant) mais aussi vélos adaptés aux

handicaps. Organisation de sorties

thématiques, séjours itinérants.



Le Tennis Club de Villeréal propose 2 courts de tennis extérieurs et un court

Tennis Club Villeréal -

Rives

**\$** +33 6 71 22 05 78

279 chemin du Pesauié

couvert . Les réservations des courts pour les personnes souhaitant jouer occasionnellement durant leurs séjour près de Villeréal s'effectuent auprès du Tennis Club directement. N'hésitez pas à prendre contact avec eux!



**\**+33 6 26 61 80 85

0.6 km **♀** VILLEREAL









# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM





#### Circuit de la Bastide Royale - Villeréal

Place de la Halle

https://www.tourisme-lotetgaronne.cor

0.3 km ♥ VILLEREAL



Dans un paysage de polyculture associant élévage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulerez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



#### Vallée de Gavaudun

**\( +33 5 53 40 82 29** 

14.0 km **9** GAVAUDUN



Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.



🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

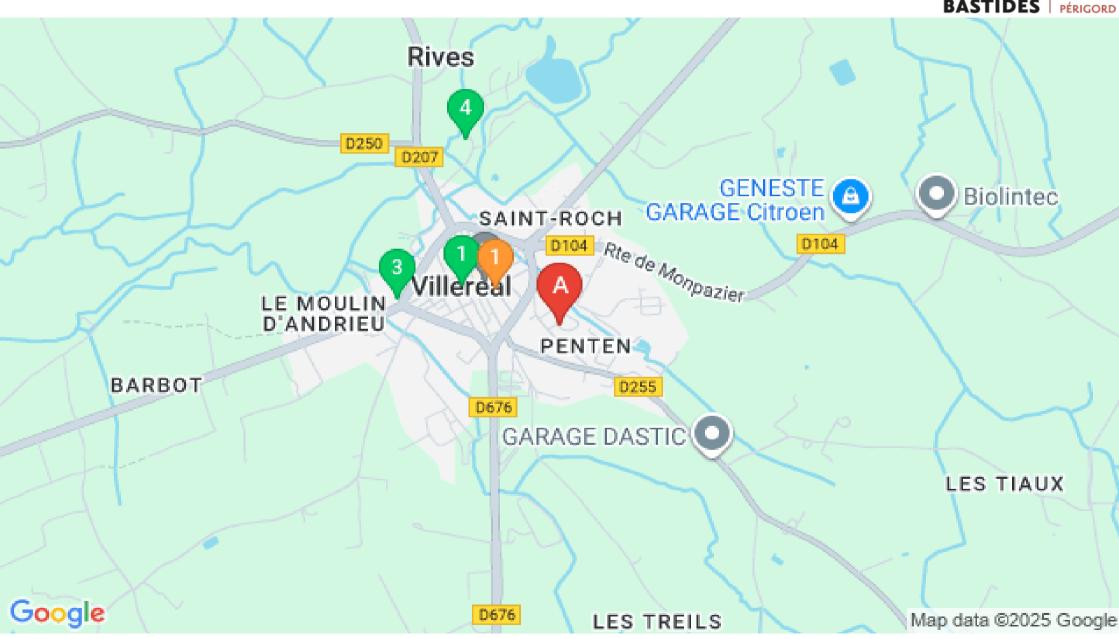
Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM





Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM



